**Протокол  
об отсутствии кворума на общем собрании участников на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 57:22:0000000:89**

***(в соответствии со ст.13,14 ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения)***

**Место проведения собрания:** Орловская область, Ливенский район, с. Козьминка, ул. Центральная, д. 28 (здание администрации Козьминского сельского поселения).

**Дата проведения собрания:** 12 апреля 2022 г.

**Время** **начала регистрации участников**: 11.00 (регистрация осуществляется по адресу места проведения собрания).

Общее собрание участников долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Орловская область, Ливенский район, Козьминское с/п, ЗАО «Козьминское», кадастровый номер 57:22:0000000:89 (далее по тексту земельный участок), проводится по предложению лица, являющегося участником долевой собственности Клеповой Светланы Ивановны. В соответствии со ст. 14.1 ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» о проведении общего собрания участников долевой собственности Клепова Светлана Ивановна уведомила администрацию Козьминского сельского поселения Ливенского района Орловской области 25 февраля 2022г.

Администрация Козьминского сельского поселения Ливенского района Орловской области выступила организатором собрания, назначенного на 12 апреля 2022г, в связи с чем извещение участников долевой собственности на земельный участок о дате, времени и месте проведения общего собрания, повестке общего собрания, об адресе места ознакомления с документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания и сроках такого ознакомления, осуществлено посредством опубликования соответствующего сообщения в газете «Орловская Правда»  от 01 марта 2022г № 22 (27151), размещенияна официальном сайте в сети Интернет (http:// http://www.adm-livr.ru/article663), размещения сообщения на информационных щитах Козьминского сельского поселения Ливенского района Орловской области в соответствии с требованиями   Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

В соответствии с п.7 ст.14.1 ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» участникам долевой собственности и их представителям было предложено представить документы, удостоверяющие личность, документы, удостоверяющие право на земельную долю, а также документы, подтверждающие полномочия доверенных лиц (в случае представительства).

В соответствии с данными выписки из Единого государственного реестра недвижимости от 11 апреля 2022г №КУВИ – 999/2022-391432 в земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Орловская область, Ливенский район, Козьминское с/п, ЗАО «Козьминское», кадастровый номер 57:22:0000000:89, общая площадь земельного участка составляет 5 751 299 кв. м. (575,1299 га), что составляет 93 з/д, соответственно 93 собственника (6,18 га – 1 земельная доля - 1 собственник).

**Кворум собрания:**

Согласно выписки из Единого государственного реестра недвижимости, исходя из площади земельного участка, общее число участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, расположенный по адресу: Орловская область, Ливенский район, Козьминское с/п, ЗАО «Козьминское», кадастровый номер 57:22:0000000:89 составляет 93 (девяносто три) собственника, владеющие 93 земельными долями.

Кворум общего собрания участников долевой собственности определен в соответствии с пунктом 5 ст.14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», исходя из необходимости присутствия на общем собрании участников долевой собственности, составляющих не менее чем 50 процентов их общего числа, или если способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, владеющих более чем 50 процентами таких долей.

Согласно журнала регистрации участников собрания от 12.04.2022, зарегистрировано 11 собственников, владеющих в совокупности 9,47 з/д, (10,18 % от общего количества собственников).

Таким образом, кворум для принятия решений по вопросам повестки дня отсутствует.

В связи с отсутствием кворума, общее собрание участников долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Орловская область, Ливенский район, Козьминское с/п, ЗАО «Козьминское», кадастровый номер 57:22:0000000:89, не состоялось.

**Уполномоченное должностное лицо**

**(Глава администрации Козьминского сельского поселения**

**Ливенского района Орловской области)** **Хорев Александр Алексеевич**