



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ЛИВЕНСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29 марта 2024
г. Ливны

№ 114

О проведении публичных слушаний по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сосновского сельского поселения Ливенского района Орловской области

Рассмотрев обращение исполняющего обязанности начальника Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области – главного архитектора Орловской области В.С. Миронова и в целях внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сосновского сельского поселения Ливенского района Орловской области в части: актуализации, приведения в соответствие с требованиями действующего законодательства состава и содержания документов; приведения границ населенных пунктов, а также функционального и территориального зонирования (с учетом унификации их состава) в соответствие со сложившейся градостроительной ситуацией с учетом данных государственного кадастра недвижимости; приведения в соответствие с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412; описания местоположения границ населенных пунктов и территориальных зон, в том числе в формате XML-схем; отображения границы охранной зоны проектируемого объекта, наименование: сеть газораспределения по адресу: Орловская область, Ливенский район, с. Вязовик, ул. Лесная, д. 4 в виде территории общей площадью 1 175 кв. м, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии двух метров с каждой стороны газопровода; установления функциональной жилой зоны и изменений границ территориальной зоны ИТ2 (зона инженерно-транспортной инфраструктуры в границах населенных пунктов) на жилую территориальную зону с учетом унификации зонирования на территории сельских поселений в границах земельного участка с кадастровым номером 57:22:1110101:633, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, р-н Ливенский, с. Сосновка, ул. Центральная в целях планируемого строительства храма в честь Св. Николая Чудотворца в с. Сосновка Ливенского района Орловской области, руководствуясь статьями 5.1, 28, 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Орловской области от 20 декабря 2019 года № 2141-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области и органами государственной власти Орловской области», постановлением Ливенского районного Совета народных депутатов от 22 октября 2005 года № 210 «Об утверждении положений по участию граждан Ливенского

района в осуществлении местного самоуправления», Уставом Ливенского района Орловской области, в соответствии с решением Комиссии по землепользованию и застройке Орловской области (выписка из протокола № 1 от 19 января 2022 года и № 18 от 15 августа 2023 года) администрация Ливенского района постановляет:

1. Провести 16 апреля 2024 года в 10-00 часов в Сосновском СДК расположенном по адресу: Орловская область, Ливенский район, Сосновское с/п, с. Сосновка, ул. Центральная, д. 5 публичные слушания по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сосновского сельского поселения Ливенского района Орловской области.

2. Провести 17 апреля 2024 года в 10-00 часов около жилого дома № 9 расположенного по адресу: Орловская область, Ливенский район, Сосновское с/п, д. Ключники, ул. Луговая, д. 9 публичные слушания по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сосновского сельского поселения Ливенского района Орловской области.

3. Провести 18 апреля 2024 года в 10-00 часов около жилого дома № 6 расположенного по адресу: Орловская область, Ливенский район, Сосновское с/п, д. Брыково, ул. Овражная, д. 6 публичные слушания по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сосновского сельского поселения Ливенского района Орловской области.

4. Провести 19 апреля 2024 года в 10-00 часов около жилого дома № 2 расположенного по адресу: Орловская область, Ливенский район, Сосновское с/п, д. Щетинка, ул. Полевая, д. 2 публичные слушания по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сосновского сельского поселения Ливенского района Орловской области.

5. Провести 22 апреля 2024 года в 10-00 часов около жилого дома № 11 расположенного по адресу: Орловская область, Ливенский район, Сосновское с/п, д. Бородинка, ул. Набережная, д. 11 публичные слушания по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сосновского сельского поселения Ливенского района Орловской области.

6. Провести 23 апреля 2024 года в 10-00 часов около жилого дома № 17 расположенного по адресу: Орловская область, Ливенский район, Сосновское с/п, с. Вязовик, ул. Новая, д. 17 публичные слушания по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сосновского сельского поселения Ливенского района Орловской области.

7. Провести 24 апреля 2024 года в 10-00 часов около МБОУ "Вязовицкая ООШ им. Г. Н. Бакурова" расположенной по адресу: Орловская область, Ливенский район, Сосновское с/п, д. Важжово, ул. Полевая, д. 2 публичные слушания по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сосновского сельского поселения Ливенского района Орловской области.

8. Провести 25 апреля 2024 года в 10-00 часов около жилого дома № 10 расположенного по адресу: Орловская область, Ливенский район, Сосновское с/п, д. Миляево, ул. Лесная, д. 10 публичные слушания по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сосновского сельского поселения Ливенского района Орловской области.

9. Провести 26 апреля 2024 года в 10-00 часов около жилого дома № 1 расположенного по адресу: Орловская область, Ливенский район, Сосновское с/п, д. Леншино, ул. Березовая, д. 1 публичные слушания по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сосновского сельского поселения Ливенского района Орловской области.

10. Ответственность за подготовку материалов для проведения публичных слушаний и их проведение возложить на консультанта (архитектора) Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Ливенского района (С.А. Алифанов).

11. Консультанту (архитектору) Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Ливенского района (С.А. Алифанов) направить постановление о проведении публичных слушаний, протокол проведения публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний в Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области.

12. Установить, что заинтересованные лица могут предварительно ознакомиться с информацией по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Галицкого сельского поселения Ливенского района Орловской области, (а также представить свои предложения и замечания) в Управлении жилищно-коммунального хозяйства администрации Ливенского района в рабочие дни с 8-00 до 17-00 часов (перерыв на обед с 13-00 до 14-00 часов) с 29 апреля 2024 года по 16 апреля 2024 года по адресу: г. Ливны, ул. Воронежская, д.4, кабинет № 8 и на официальном сайте администрации Ливенского района Орловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Управлению организационной, контрольной и кадровой работы администрации Ливенского района Орловской области (Н.А. Болотская) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Ливенский край» и обнародовать на официальном сайте администрации Ливенского района Орловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации района.

Глава района



А.И. Шолохов