


УТВЕРЖДАЮ
Председатель публичных слушаний
Первый заместитель главы
администрации Ливенского района


В.А. Фирсов
« 16 » 04 2024 года

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 2 О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ

внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сосновского сельского поселения Ливенского района Орловской области в части: актуализации, приведения в соответствие с требованиями действующего законодательства состава и содержания документов; приведения границ населенных пунктов, а также функционального и территориального зонирования (с учетом унификации их состава) в соответствие со сложившейся градостроительной ситуацией с учетом данных государственного кадастра недвижимости; приведения в соответствие с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412; описания местоположения границ населенных пунктов и территориальных зон, в том числе в формате XML-схем; отображения границы охранной зоны проектируемого объекта, наименование: сеть газораспределения по адресу: Орловская область, Ливенский район, с. Вязовик, ул. Лесная, д. 4 в виде территории общей площадью 1 175 кв. м, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии двух метров с каждой стороны газопровода; установления функциональной жилой зоны и изменений границ территориальной зоны ИТ2 (зона инженерно-транспортной инфраструктуры в границах населенных пунктов) на жилую территориальную зону с учетом унификации зонирования на территории сельских поселений в границах земельного участка с кадастровым номером 57:22:1110101:633, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, р-н Ливенский, с. Сосновка, ул. Центральная в целях планируемого строительства храма в честь Св. Николая Чудотворца в с. Сосновка Ливенского района Орловской области.

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения или публичные слушания:

Проект документации по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сосновского сельского поселения Ливенского района Орловской области в части: актуализации, приведения в соответствие с требованиями действующего законодательства состава и содержания документов; приведения границ населенных пунктов, а также функционального и территориального зонирования (с учетом унификации их состава) в соответствие со сложившейся градостроительной ситуацией с учетом данных государственного кадастра недвижимости; приведения в соответствие с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412; описания местоположения границ населенных пунктов и территориальных зон, в том числе в формате XML-схем; отображения границы охранной зоны проектируемого объекта, наименование: сеть газораспределения по адресу: Орловская область, Ливенский район, с. Вязовик, ул. Лесная, д. 4 в виде территории общей площадью 1 175 кв. м, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии двух метров с каждой стороны

газопровода; установления функциональной жилой зоны и изменений границ территориальной зоны ИТ2 (зона инженерно-транспортной инфраструктуры в границах населенных пунктов) на жилую территориальную зону с учетом унификации зонирования на территории сельских поселений в границах земельного участка с кадастровым номером 57:22:1110101:633, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, р-н Ливенский, с. Сосновка, ул. Центральная в целях планируемого строительства храма в честь Св. Николая Чудотворца в с. Сосновка Ливенского района Орловской области.

2. Заявитель:

Исполняющий обязанности начальника Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области – главного архитектора Орловской области В.С. Миронов.

3. Организация-разработчик:

БУ ОО «Орелархплан»

302028, г. Орловская обл., г. Орел, Победы б-р, д. 6, офис 63

Тел. 8(4862)44-35-02

4. Правовой акт о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний:

Постановление администрации Ливенского района Орловской области от 29 марта 2024 года № 114 «О проведении публичных слушаний по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сосновского сельского поселения Ливенского района Орловской области».

5. Срок проведения публичных слушаний:

16 апреля 2024 года в 10-00 часов.

6. Формы оповещения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний:

Официальный сайт администрации Ливенского района Орловской области: www.adm-livr.ru

7. Сведения о проведении экспозиции по материалам:

Экспозиция открыта с 29 марта 2024 года по 16 апреля 2024 года по адресу: Орловская область г. Ливны, ул. Воронежская, д. 4, кабинет № 8.

8. Сведения о проведении открытого собрания участников публичных слушаний:

Место проведения публичных слушаний: Сосновский СДК расположенный по адресу: Орловская область, Ливенский район, Сосновское с/п, с. Сосновка, ул. Центральная, д. 5

9 Предложения и замечания участников публичных слушаний:

В ходе обсуждения вопросов и замечаний не поступило.

10. Сведения о протоколе публичных слушаний:

протокол № 2 от 16 апреля 2024 г.

11. Выводы и рекомендации по проведению публичных слушаний по проекту:


Одобрить рассмотренный проект по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сосновского сельского поселения Ливенского района Орловской области в части: актуализации, приведения в соответствие с требованиями действующего законодательства состава и содержания документов; приведения границ населенных пунктов, а также функционального и территориального зонирования (с учетом унификации их состава) в соответствие со сложившейся градостроительной ситуацией с учетом данных государственного кадастра недвижимости; приведения в соответствие с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412; описания местоположения границ населенных пунктов и территориальных зон, в том числе в формате XML-схем; отображения границы охранной зоны проектируемого

объекта, наименование: сеть газораспределения по адресу: Орловская область, Ливенский район, с. Вязовик, ул. Лесная, д. 4 в виде территории общей площадью 1 175 кв. м, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии двух метров с каждой стороны газопровода; установления функциональной жилой зоны и изменений границ территориальной зоны ИТ2 (зона инженерно-транспортной инфраструктуры в границах населенных пунктов) на жилую территориальную зону с учетом унификации зонирования на территории сельских поселений в границах земельного участка с кадастровым номером 57:22:1110101:633, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, р-н Ливенский, с. Сосновка, ул. Центральная в целях планируемого строительства храма в честь Св. Николая Чудотворца в с. Сосновка Ливенского района Орловской области.

Алифанов Сергей Алексеевич



УТВЕРЖДАЮ
Председатель публичных слушаний
Первый заместитель главы
администрации Ливенского района


В.А. Фирсов
« 17 » 2024 года

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 3 О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ

внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сосновского сельского поселения Ливенского района Орловской области в части: актуализации, приведения в соответствие с требованиями действующего законодательства состава и содержания документов; приведения границ населенных пунктов, а также функционального и территориального зонирования (с учетом унификации их состава) в соответствие со сложившейся градостроительной ситуацией с учетом данных государственного кадастра недвижимости; приведения в соответствие с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412; описания местоположения границ населенных пунктов и территориальных зон, в том числе в формате XML-схем; отображения границы охранной зоны проектируемого объекта, наименование: сеть газораспределения по адресу: Орловская область, Ливенский район, с. Вязовик, ул. Лесная, д. 4 в виде территории общей площадью 1 175 кв. м, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии двух метров с каждой стороны газопровода; установления функциональной жилой зоны и изменений границ территориальной зоны ИТ2 (зона инженерно-транспортной инфраструктуры в границах населенных пунктов) на жилую территориальную зону с учетом унификации зонирования на территории сельских поселений в границах земельного участка с кадастровым номером 57:22:1110101:633, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, р-н Ливенский, с. Сосновка, ул. Центральная в целях планируемого строительства храма в честь Св. Николая Чудотворца в с. Сосновка Ливенского района Орловской области.

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения или публичные слушания:

Проект документации по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сосновского сельского поселения Ливенского района Орловской области в части: актуализации, приведения в соответствие с требованиями действующего законодательства состава и содержания документов; приведения границ населенных пунктов, а также функционального и территориального зонирования (с учетом унификации их состава) в соответствие со сложившейся градостроительной ситуацией с учетом данных государственного кадастра недвижимости; приведения в соответствие с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412; описания местоположения границ населенных пунктов и территориальных зон, в том числе в формате XML-схем; отображения границы охранной зоны проектируемого объекта, наименование: сеть газораспределения по адресу: Орловская область, Ливенский район, с. Вязовик, ул. Лесная, д. 4 в виде территории общей площадью 1 175 кв. м, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии двух метров с каждой стороны

газопровода; установления функциональной жилой зоны и изменений границ территориальной зоны ИТ2 (зона инженерно-транспортной инфраструктуры в границах населенных пунктов) на жилую территориальную зону с учетом унификации зонирования на территории сельских поселений в границах земельного участка с кадастровым номером 57:22:1110101:633, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, р-н Ливенский, с. Сосновка, ул. Центральная в целях планируемого строительства храма в честь Св. Николая Чудотворца в с. Сосновка Ливенского района Орловской области.

2. Заявитель:

Исполняющий обязанности начальника Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области – главного архитектора Орловской области В.С. Миронов.

3. Организация-разработчик:

БУ ОО «Орелархплан»

302028, г. Орловская обл., г. Орел, Победы б-р, д. 6, офис 63

Тел. 8(4862)44-35-02

4. Правовой акт о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний:

Постановление администрации Ливенского района Орловской области от 29 марта 2024 года № 114 «О проведении публичных слушаний по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сосновского сельского поселения Ливенского района Орловской области».

5. Срок проведения публичных слушаний:

17 апреля 2024 года в 10-00 часов.

6. Формы оповещения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний:

Официальный сайт администрации Ливенского района Орловской области: www.adm-livr.ru

7. Сведения о проведении экспозиции по материалам:

Экспозиция открыта с 29 марта 2024 года по 17 апреля 2024 года по адресу: Орловская область г. Ливны, ул. Воронежская, д. 4, кабинет № 8.

8. Сведения о проведении открытого собрания участников публичных слушаний:

Место проведения публичных слушаний: около жилого дома № 9 расположенного по адресу: Орловская область, Ливенский район, Сосновское с/п, д. Ключники, ул. Луговая, д. 9.

9 Предложения и замечания участников публичных слушаний:

В ходе обсуждения вопросов и замечаний не поступило.

10. Сведения о протоколе публичных слушаний:

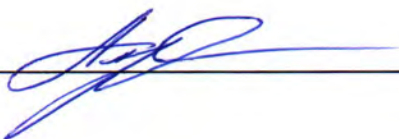
протокол № 3 от 17 апреля 2024 г.

11. Выводы и рекомендации по проведению публичных слушаний по проекту:

Одобрить рассмотренный проект по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сосновского сельского поселения Ливенского района Орловской области в части: актуализации, приведения в соответствие с требованиями действующего законодательства состава и содержания документов; приведения границ населенных пунктов, а также функционального и территориального зонирования (с учетом унификации их состава) в соответствие со сложившейся градостроительной ситуацией с учетом данных государственного кадастра недвижимости; приведения в соответствие с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412; описания местоположения границ населенных пунктов и территориальных зон, в том числе в формате XML-схем; отображения границы охранной зоны проектируемого

объекта, наименование: сеть газораспределения по адресу: Орловская область, Ливенский район, с. Вязовик, ул. Лесная, д. 4 в виде территории общей площадью 1 175 кв. м, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии двух метров с каждой стороны газопровода; установления функциональной жилой зоны и изменений границ территориальной зоны ИТ2 (зона инженерно-транспортной инфраструктуры в границах населенных пунктов) на жилую территориальную зону с учетом унификации зонирования на территории сельских поселений в границах земельного участка с кадастровым номером 57:22:1110101:633, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, р-н Ливенский, с. Сосновка, ул. Центральная в целях планируемого строительства храма в честь Св. Николая Чудотворца в с. Сосновка Ливенского района Орловской области.

Алифанов Сергей Алексеевич



УТВЕРЖДАЮ
Председатель публичных слушаний
Первый заместитель главы
администрации Ливенского района


В.А. Фирсов
« 18 » 2024 года

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 4 О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ

внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сосновского сельского поселения Ливенского района Орловской области в части: актуализации, приведения в соответствие с требованиями действующего законодательства состава и содержания документов; приведения границ населенных пунктов, а также функционального и территориального зонирования (с учетом унификации их состава) в соответствие со сложившейся градостроительной ситуацией с учетом данных государственного кадастра недвижимости; приведения в соответствие с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412; описания местоположения границ населенных пунктов и территориальных зон, в том числе в формате XML-схем; отображения границы охранной зоны проектируемого объекта, наименование: сеть газораспределения по адресу: Орловская область, Ливенский район, с. Вязовик, ул. Лесная, д. 4 в виде территории общей площадью 1 175 кв. м, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии двух метров с каждой стороны газопровода; установления функциональной жилой зоны и изменений границ территориальной зоны ИТ2 (зона инженерно-транспортной инфраструктуры в границах населенных пунктов) на жилую территориальную зону с учетом унификации зонирования на территории сельских поселений в границах земельного участка с кадастровым номером 57:22:1110101:633, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, р-н Ливенский, с. Сосновка, ул. Центральная в целях планируемого строительства храма в честь Св. Николая Чудотворца в с. Сосновка Ливенского района Орловской области.

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения или публичные слушания:

Проект документации по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сосновского сельского поселения Ливенского района Орловской области в части: актуализации, приведения в соответствие с требованиями действующего законодательства состава и содержания документов; приведения границ населенных пунктов, а также функционального и территориального зонирования (с учетом унификации их состава) в соответствие со сложившейся градостроительной ситуацией с учетом данных государственного кадастра недвижимости; приведения в соответствие с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412; описания местоположения границ населенных пунктов и территориальных зон, в том числе в формате XML-схем; отображения границы охранной зоны проектируемого объекта, наименование: сеть газораспределения по адресу: Орловская область, Ливенский район, с. Вязовик, ул. Лесная, д. 4 в виде территории общей площадью 1 175 кв. м, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии двух метров с каждой стороны

газопровода; установления функциональной жилой зоны и изменений границ территориальной зоны ИТ2 (зона инженерно-транспортной инфраструктуры в границах населенных пунктов) на жилую территориальную зону с учетом унификации зонирования на территории сельских поселений в границах земельного участка с кадастровым номером 57:22:1110101:633, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, р-н Ливенский, с. Сосновка, ул. Центральная в целях планируемого строительства храма в честь Св. Николая Чудотворца в с. Сосновка Ливенского района Орловской области.

2. Заявитель:

Исполняющий обязанности начальника Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области – главного архитектора Орловской области В.С. Миронов.

3. Организация-разработчик:

БУ ОО «Орелархплан»

302028, г. Орловская обл., г. Орел, Победы б-р, д. 6, офис 63

Тел. 8(4862)44-35-02

4. Правовой акт о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний:

Постановление администрации Ливенского района Орловской области от 29 марта 2024 года № 114 «О проведении публичных слушаний по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сосновского сельского поселения Ливенского района Орловской области».

5. Срок проведения публичных слушаний:

18 апреля 2024 года в 10-00 часов.

6. Формы оповещения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний:

Официальный сайт администрации Ливенского района Орловской области: www.adm-livr.ru

7. Сведения о проведении экспозиции по материалам:

Экспозиция открыта с 29 марта 2024 года по 18 апреля 2024 года по адресу: Орловская область г. Ливны, ул. Воронежская, д. 4, кабинет № 8.

8. Сведения о проведении открытого собрания участников публичных слушаний:

Место проведения публичных слушаний: около жилого дома № 6 расположенного по адресу: Орловская область, Ливенский район, Сосновское с/п, д. Брыково, ул. Овражная, д. 6.

9 Предложения и замечания участников публичных слушаний:

В ходе обсуждения вопросов и замечаний не поступило.

10. Сведения о протоколе публичных слушаний:

протокол № 4 от 18 апреля 2024 г.

11. Выводы и рекомендации по проведению публичных слушаний по проекту:

Одобрить рассмотренный проект по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сосновского сельского поселения Ливенского района Орловской области в части: актуализации, приведения в соответствие с требованиями действующего законодательства состава и содержания документов; приведения границ населенных пунктов, а также функционального и территориального зонирования (с учетом унификации их состава) в соответствие со сложившейся градостроительной ситуацией с учетом данных государственного кадастра недвижимости; приведения в соответствие с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412; описания местоположения границ населенных пунктов и территориальных зон, в том числе в формате XML-схем; отображения границы охранный зоны проектируемого

объекта, наименование: сеть газораспределения по адресу: Орловская область, Ливенский район, с. Вязовик, ул. Лесная, д. 4 в виде территории общей площадью 1 175 кв. м, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии двух метров с каждой стороны газопровода; установления функциональной жилой зоны и изменений границ территориальной зоны ИТ2 (зона инженерно-транспортной инфраструктуры в границах населенных пунктов) на жилую территориальную зону с учетом унификации зонирования на территории сельских поселений в границах земельного участка с кадастровым номером 57:22:1110101:633, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, р-н Ливенский, с. Сосновка, ул. Центральная в целях планируемого строительства храма в честь Св. Николая Чудотворца в с. Сосновка Ливенского района Орловской области.

Алифанов Сергей Алексеевич



УТВЕРЖДАЮ
Председатель публичных слушаний
Первый заместитель главы
администрации Ливенского района


В.А. Фирсов

« 19 » 04 2024 года

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 5 О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ

внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сосновского сельского поселения Ливенского района Орловской области в части: актуализации, приведения в соответствие с требованиями действующего законодательства состава и содержания документов; приведения границ населенных пунктов, а также функционального и территориального зонирования (с учетом унификации их состава) в соответствие со сложившейся градостроительной ситуацией с учетом данных государственного кадастра недвижимости; приведения в соответствие с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412; описания местоположения границ населенных пунктов и территориальных зон, в том числе в формате XML-схем; отображения границы охранной зоны проектируемого объекта, наименование: сеть газораспределения по адресу: Орловская область, Ливенский район, с. Вязовик, ул. Лесная, д. 4 в виде территории общей площадью 1 175 кв. м, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии двух метров с каждой стороны газопровода; установления функциональной, жилой зоны и изменений границ территориальной зоны ИТ2 (зона инженерно-транспортной инфраструктуры в границах населенных пунктов) на жилую территориальную зону с учетом унификации зонирования на территории сельских поселений в границах земельного участка с кадастровым номером 57:22:1110101:633, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, р-н Ливенский, с. Сосновка, ул. Центральная в целях планируемого строительства храма в честь Св. Николая Чудотворца в с. Сосновка Ливенского района Орловской области.

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения или публичные слушания:

Проект документации по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сосновского сельского поселения Ливенского района Орловской области в части: актуализации, приведения в соответствие с требованиями действующего законодательства состава и содержания документов; приведения границ населенных пунктов, а также функционального и территориального зонирования (с учетом унификации их состава) в соответствие со сложившейся градостроительной ситуацией с учетом данных государственного кадастра недвижимости; приведения в соответствие с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412; описания местоположения границ населенных пунктов и территориальных зон, в том числе в формате XML-схем; отображения границы охранной зоны проектируемого объекта, наименование: сеть газораспределения по адресу: Орловская область, Ливенский район, с. Вязовик, ул. Лесная, д. 4 в виде территории общей площадью 1 175 кв. м, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии двух метров с каждой стороны

газопровода; установления функциональной жилой зоны и изменений границ территориальной зоны ИТ2 (зона инженерно-транспортной инфраструктуры в границах населенных пунктов) на жилую территориальную зону с учетом унификации зонирования на территории сельских поселений в границах земельного участка с кадастровым номером 57:22:1110101:633, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, р-н Ливенский, с. Сосновка, ул. Центральная в целях планируемого строительства храма в честь Св. Николая Чудотворца в с. Сосновка Ливенского района Орловской области.

2. Заявитель:

Исполняющий обязанности начальника Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области – главного архитектора Орловской области В.С. Миронов.

3. Организация-разработчик:

БУ ОО «Орелархплан»

302028, г. Орловская обл., г. Орел, Победы б-р, д. 6, офис 63

Тел. 8(4862)44-35-02

4. Правовой акт о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний:

Постановление администрации Ливенского района Орловской области от 29 марта 2024 года № 114 «О проведении публичных слушаний по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сосновского сельского поселения Ливенского района Орловской области».

5. Срок проведения публичных слушаний:

19 апреля 2024 года в 10-00 часов.

6. Формы оповещения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний:

Официальный сайт администрации Ливенского района Орловской области: www.adm-livr.ru

7. Сведения о проведении экспозиции по материалам:

Экспозиция открыта с 29 марта 2024 года по 19 апреля 2024 года по адресу: Орловская область г. Ливны, ул. Воронежская, д. 4, кабинет № 8.

8. Сведения о проведении открытого собрания участников публичных слушаний:

Место проведения публичных слушаний: около жилого дома № 2 расположенного по адресу: Орловская область, Ливенский район, Сосновское с/п, д. Щетинка, ул. Полевая, д. 2.

9. Предложения и замечания участников публичных слушаний:

В ходе обсуждения вопросов и замечаний не поступило.

10. Сведения о протоколе публичных слушаний:

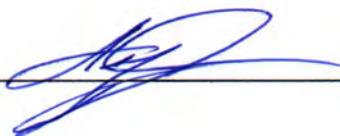
протокол № 5 от 19 апреля 2024 г.

11. Выводы и рекомендации по проведению публичных слушаний по проекту:


Одобрить рассмотренный проект по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сосновского сельского поселения Ливенского района Орловской области в части: актуализации, приведения в соответствие с требованиями действующего законодательства состава и содержания документов; приведения границ населенных пунктов, а также функционального и территориального зонирования (с учетом унификации их состава) в соответствие со сложившейся градостроительной ситуацией с учетом данных государственного кадастра недвижимости; приведения в соответствие с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412; описания местоположения границ населенных пунктов и территориальных зон, в том числе в формате XML-схем; отображения границы охранной зоны проектируемого

объекта, наименование: сеть газораспределения по адресу: Орловская область, Ливенский район, с. Вязовик, ул. Лесная, д. 4 в виде территории общей площадью 1 175 кв. м, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии двух метров с каждой стороны газопровода; установления функциональной жилой зоны и изменений границ территориальной зоны ИТ2 (зона инженерно-транспортной инфраструктуры в границах населенных пунктов) на жилую территориальную зону с учетом унификации зонирования на территории сельских поселений в границах земельного участка с кадастровым номером 57:22:1110101:633, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, р-н Ливенский, с. Сосновка, ул. Центральная в целях планируемого строительства храма в честь Св. Николая Чудотворца в с. Сосновка Ливенского района Орловской области.

Алифанов Сергей Алексеевич

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, overlapping loops and lines, positioned above a horizontal line.

УТВЕРЖДАЮ
Председатель публичных слушаний
Первый заместитель главы
администрации Ливенского района


В.А. Фирсов
« 22 » 2024 года

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 6 О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ

внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сосновского сельского поселения Ливенского района Орловской области в части: актуализации, приведения в соответствие с требованиями действующего законодательства состава и содержания документов; приведения границ населенных пунктов, а также функционального и территориального зонирования (с учетом унификации их состава) в соответствие со сложившейся градостроительной ситуацией с учетом данных государственного кадастра недвижимости; приведения в соответствие с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412; описания местоположения границ населенных пунктов и территориальных зон, в том числе в формате XML-схем; отображения границы охранной зоны проектируемого объекта, наименование: сеть газораспределения по адресу: Орловская область, Ливенский район, с. Вязовик, ул. Лесная, д. 4 в виде территории общей площадью 1 175 кв. м, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии двух метров с каждой стороны газопровода; установления функциональной жилой зоны и изменений границ территориальной зоны ИТ2 (зона инженерно-транспортной инфраструктуры в границах населенных пунктов) на жилую территориальную зону с учетом унификации зонирования на территории сельских поселений в границах земельного участка с кадастровым номером 57:22:1110101:633, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, р-н Ливенский, с. Сосновка, ул. Центральная в целях планируемого строительства храма в честь Св. Николая Чудотворца в с. Сосновка Ливенского района Орловской области.

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения или публичные слушания:

Проект документации по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сосновского сельского поселения Ливенского района Орловской области в части: актуализации, приведения в соответствие с требованиями действующего законодательства состава и содержания документов; приведения границ населенных пунктов, а также функционального и территориального зонирования (с учетом унификации их состава) в соответствие со сложившейся градостроительной ситуацией с учетом данных государственного кадастра недвижимости; приведения в соответствие с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412; описания местоположения границ населенных пунктов и территориальных зон, в том числе в формате XML-схем; отображения границы охранной зоны проектируемого объекта, наименование: сеть газораспределения по адресу: Орловская область, Ливенский район, с. Вязовик, ул. Лесная, д. 4 в виде территории общей площадью 1 175 кв. м, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии двух метров с каждой стороны

газопровода; установления функциональной жилой зоны и изменений границ территориальной зоны ИТ2 (зона инженерно-транспортной инфраструктуры в границах населенных пунктов) на жилую территориальную зону с учетом унификации зонирования на территории сельских поселений в границах земельного участка с кадастровым номером 57:22:1110101:633, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, р-н Ливенский, с. Сосновка, ул. Центральная в целях планируемого строительства храма в честь Св. Николая Чудотворца в с. Сосновка Ливенского района Орловской области.

2. Заявитель:

Исполняющий обязанности начальника Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области – главного архитектора Орловской области В.С. Миронов.

3. Организация-разработчик:

БУ ОО «Орелархплан»

302028, г. Орловская обл., г. Орел, Победы б-р, д. 6, офис 63

Тел. 8(4862)44-35-02

4. Правовой акт о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний:

Постановление администрации Ливенского района Орловской области от 29 марта 2024 года № 114 «О проведении публичных слушаний по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сосновского сельского поселения Ливенского района Орловской области».

5. Срок проведения публичных слушаний:

22 апреля 2024 года в 10-00 часов.

6. Формы оповещения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний:

Официальный сайт администрации Ливенского района Орловской области: www.adm-livr.ru

7. Сведения о проведении экспозиции по материалам:

Экспозиция открыта с 29 марта 2024 года по 22 апреля 2024 года по адресу: Орловская область г. Ливны, ул. Воронежская, д. 4, кабинет № 8.

8. Сведения о проведении открытого собрания участников публичных слушаний:

Место проведения публичных слушаний: около жилого дома № 11 расположенного по адресу: Орловская область, Ливенский район, Сосновское с/п, д. Бородинка, ул. Набережная, д. 11.

9 Предложения и замечания участников публичных слушаний:

В ходе обсуждения вопросов и замечаний не поступило.

10. Сведения о протоколе публичных слушаний:

протокол № 6 от 22 апреля 2024 г.

11. Выводы и рекомендации по проведению публичных слушаний по проекту:

Одобрить рассмотренный проект по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сосновского сельского поселения Ливенского района Орловской области в части: актуализации, приведения в соответствие с требованиями действующего законодательства состава и содержания документов; приведения границ населенных пунктов, а также функционального и территориального зонирования (с учетом унификации их состава) в соответствие со сложившейся градостроительной ситуацией с учетом данных государственного кадастра недвижимости; приведения в соответствие с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412; описания местоположения границ населенных пунктов и территориальных зон, в том числе в формате XML-схем; отображения границы охранной зоны проектируемого

объекта, наименование: сеть газораспределения по адресу: Орловская область, Ливенский район, с. Вязовик, ул. Лесная, д. 4 в виде территории общей площадью 1 175 кв. м, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии двух метров с каждой стороны газопровода; установления функциональной жилой зоны и изменений границ территориальной зоны ИТ2 (зона инженерно-транспортной инфраструктуры в границах населенных пунктов) на жилую территориальную зону с учетом унификации зонирования на территории сельских поселений в границах земельного участка с кадастровым номером 57:22:1110101:633, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, р-н Ливенский, с. Сосновка, ул. Центральная в целях планируемого строительства храма в честь Св. Николая Чудотворца в с. Сосновка Ливенского района Орловской области.

Алифанов Сергей Алексеевич



УТВЕРЖДАЮ
Председатель публичных слушаний
Первый заместитель главы
администрации Ливенского района


В.А. Фирсов

«23» 04 2024 года

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 8 О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ

внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сосновского сельского поселения Ливенского района Орловской области в части: актуализации, приведения в соответствие с требованиями действующего законодательства состава и содержания документов; приведения границ населенных пунктов, а также функционального и территориального зонирования (с учетом унификации их состава) в соответствии со сложившейся градостроительной ситуацией с учетом данных государственного кадастра недвижимости; приведения в соответствие с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412; описания местоположения границ населенных пунктов и территориальных зон, в том числе в формате XML-схем; отображения границы охранной зоны проектируемого объекта, наименование: сеть газораспределения по адресу: Орловская область, Ливенский район, с. Вязовик, ул. Лесная, д. 4 в виде территории общей площадью 1 175 кв. м, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии двух метров с каждой стороны газопровода; установления функциональной жилой зоны и изменений границ территориальной зоны ИТ2 (зона инженерно-транспортной инфраструктуры в границах населенных пунктов) на жилую территориальную зону с учетом унификации зонирования на территории сельских поселений в границах земельного участка с кадастровым номером 57:22:1110101:633, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, р-н Ливенский, с. Сосновка, ул. Центральная в целях планируемого строительства храма в честь Св. Николая Чудотворца в с. Сосновка Ливенского района Орловской области.

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения или публичные слушания:

Проект документации по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сосновского сельского поселения Ливенского района Орловской области в части: актуализации, приведения в соответствие с требованиями действующего законодательства состава и содержания документов; приведения границ населенных пунктов, а также функционального и территориального зонирования (с учетом унификации их состава) в соответствии со сложившейся градостроительной ситуацией с учетом данных государственного кадастра недвижимости; приведения в соответствие с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412; описания местоположения границ населенных пунктов и территориальных зон, в том числе в формате XML-схем; отображения границы охранной зоны проектируемого объекта, наименование: сеть газораспределения по адресу: Орловская область, Ливенский район, с. Вязовик, ул. Лесная, д. 4 в виде территории общей площадью 1 175 кв. м, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии двух метров с каждой стороны

газопровода; установления функциональной жилой зоны и изменений границ территориальной зоны ИТ2 (зона инженерно-транспортной инфраструктуры в границах населенных пунктов) на жилую территориальную зону с учетом унификации зонирования на территории сельских поселений в границах земельного участка с кадастровым номером 57:22:1110101:633, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, р-н Ливенский, с. Сосновка, ул. Центральная в целях планируемого строительства храма в честь Св. Николая Чудотворца в с. Сосновка Ливенского района Орловской области.

2. Заявитель:

Исполняющий обязанности начальника Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области – главного архитектора Орловской области В.С. Миронов.

3. Организация-разработчик:

БУ ОО «Орелархплан»

302028, г. Орловская обл., г. Орел, Победы б-р, д. 6, офис 63

Тел. 8(4862)44-35-02

4. Правовой акт о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний:

Постановление администрации Ливенского района Орловской области от 29 марта 2024 года № 114 «О проведении публичных слушаний по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сосновского сельского поселения Ливенского района Орловской области».

5. Срок проведения публичных слушаний:

23 апреля 2024 года в 10-00 часов.

6. Формы оповещения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний:

Официальный сайт администрации Ливенского района Орловской области: www.adm-livr.ru

7. Сведения о проведении экспозиции по материалам:

Экспозиция открыта с 29 марта 2024 года по 23 апреля 2024 года по адресу: Орловская область г. Ливны, ул. Воронежская, д. 4, кабинет № 8.

8. Сведения о проведении открытого собрания участников публичных слушаний:

Место проведения публичных слушаний: около жилого дома № 17 расположенного по адресу: Орловская область, Ливенский район, Сосновское с/п, с. Вязовик, ул. Новая, д. 17.

9 Предложения и замечания участников публичных слушаний:

В ходе обсуждения вопросов и замечаний не поступило.

10. Сведения о протоколе публичных слушаний:

протокол № 8 от 23 апреля 2024 г.

11. Выводы и рекомендации по проведению публичных слушаний по проекту:

Одобрить рассмотренный проект по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сосновского сельского поселения Ливенского района Орловской области в части: актуализации, приведения в соответствие с требованиями действующего законодательства состава и содержания документов; приведения границ населенных пунктов, а также функционального и территориального зонирования (с учетом унификации их состава) в соответствие со сложившейся градостроительной ситуацией с учетом данных государственного кадастра недвижимости; приведения в соответствие с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412; описания местоположения границ населенных пунктов и территориальных зон, в том числе в формате XML-схем; отображения границы охранный зоны проектируемого

объекта, наименование: сеть газораспределения по адресу: Орловская область, Ливенский район, с. Вязовик, ул. Лесная, д. 4 в виде территории общей площадью 1 175 кв. м, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии двух метров с каждой стороны газопровода; установления функциональной жилой зоны и изменений границ территориальной зоны ИТ2 (зона инженерно-транспортной инфраструктуры в границах населенных пунктов) на жилую территориальную зону с учетом унификации зонирования на территории сельских поселений в границах земельного участка с кадастровым номером 57:22:1110101:633, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, р-н Ливенский, с. Сосновка, ул. Центральная в целях планируемого строительства храма в честь Св. Николая Чудотворца в с. Сосновка Ливенского района Орловской области.

Алифанов Сергей Алексеевич



УТВЕРЖДАЮ
Председатель публичных слушаний
Первый заместитель главы
администрации Ливенского района
В.А. Фирсов
«29» 2024 года

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 10 О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ

внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сосновского сельского поселения Ливенского района Орловской области в части: актуализации, приведения в соответствие с требованиями действующего законодательства состава и содержания документов; приведения границ населенных пунктов, а также функционального и территориального зонирования (с учетом унификации их состава) в соответствии со сложившейся градостроительной ситуацией с учетом данных государственного кадастра недвижимости; приведения в соответствие с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412; описания местоположения границ населенных пунктов и территориальных зон, в том числе в формате XML-схем; отображения границы охранной зоны проектируемого объекта, наименование: сеть газораспределения по адресу: Орловская область, Ливенский район, с. Вязовик, ул. Лесная, д. 4 в виде территории общей площадью 1 175 кв. м, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии двух метров с каждой стороны газопровода; установления функциональной жилой зоны и изменений границ территориальной зоны ИТ2 (зона инженерно-транспортной инфраструктуры в границах населенных пунктов) на жилую территориальную зону с учетом унификации зонирования на территории сельских поселений в границах земельного участка с кадастровым номером 57:22:1110101:633, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, р-н Ливенский, с. Сосновка, ул. Центральная в целях планируемого строительства храма в честь Св. Николая Чудотворца в с. Сосновка Ливенского района Орловской области.

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения или публичные слушания:

Проект документации по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сосновского сельского поселения Ливенского района Орловской области в части: актуализации, приведения в соответствие с требованиями действующего законодательства состава и содержания документов; приведения границ населенных пунктов, а также функционального и территориального зонирования (с учетом унификации их состава) в соответствии со сложившейся градостроительной ситуацией с учетом данных государственного кадастра недвижимости; приведения в соответствие с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412; описания местоположения границ населенных пунктов и территориальных зон, в том числе в формате XML-схем; отображения границы охранной зоны проектируемого объекта, наименование: сеть газораспределения по адресу: Орловская область, Ливенский район, с. Вязовик, ул. Лесная, д. 4 в виде территории общей площадью 1 175 кв. м, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии двух метров с каждой стороны

газопровода; установления функциональной жилой зоны и изменений границ территориальной зоны ИТ2 (зона инженерно-транспортной инфраструктуры в границах населенных пунктов) на жилую территориальную зону с учетом унификации зонирования на территории сельских поселений в границах земельного участка с кадастровым номером 57:22:1110101:633, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, р-н Ливенский, с. Сосновка, ул. Центральная в целях планируемого строительства храма в честь Св. Николая Чудотворца в с. Сосновка Ливенского района Орловской области.

2. Заявитель:

Исполняющий обязанности начальника Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области – главного архитектора Орловской области В.С. Миронов.

3. Организация-разработчик:

БУ ОО «Орелархплан»

302028, г. Орловская обл., г. Орел, Победы б-р, д. 6, офис 63

Тел. 8(4862)44-35-02

4. Правовой акт о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний:

Постановление администрации Ливенского района Орловской области от 29 марта 2024 года № 114 «О проведении публичных слушаний по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сосновского сельского поселения Ливенского района Орловской области».

5. Срок проведения публичных слушаний:

24 апреля 2024 года в 10-00 часов.

6. Формы оповещения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний:

Официальный сайт администрации Ливенского района Орловской области: www.adm-livr.ru

7. Сведения о проведении экспозиции по материалам:

Экспозиция открыта с 29 марта 2024 года по 24 апреля 2024 года по адресу: Орловская область г. Ливны, ул. Воронежская, д. 4, кабинет № 8.

8. Сведения о проведении открытого собрания участников публичных слушаний:

Место проведения публичных слушаний: около МБОУ "Вязовицкая ООШ им. Г. Н. Бакурова" расположенной по адресу: Орловская область, Ливенский район, Сосновское с/п, д. Важжово, ул. Полевая, д. 2.

9. Предложения и замечания участников публичных слушаний:

В ходе обсуждения вопросов и замечаний не поступило.

10. Сведения о протоколе публичных слушаний:

протокол № 10 от 24 апреля 2024 г.

11. Выводы и рекомендации по проведению публичных слушаний по проекту:

Одобрить рассмотренный проект по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сосновского сельского поселения Ливенского района Орловской области в части: актуализации, приведения в соответствие с требованиями действующего законодательства состава и содержания документов; приведения границ населенных пунктов, а также функционального и территориального зонирования (с учетом унификации их состава) в соответствие со сложившейся градостроительной ситуацией с учетом данных государственного кадастра недвижимости; приведения в соответствие с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412; описания местоположения границ населенных пунктов и территориальных зон, в том числе в формате XML-схем; отображения границы охранной зоны проектируемого

объекта, наименование: сеть газораспределения по адресу: Орловская область, Ливенский район, с. Вязовик, ул. Лесная, д. 4 в виде территории общей площадью 1 175 кв. м, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии двух метров с каждой стороны газопровода; установления функциональной жилой зоны и изменений границ территориальной зоны ИТ2 (зона инженерно-транспортной инфраструктуры в границах населенных пунктов) на жилую территориальную зону с учетом унификации зонирования на территории сельских поселений в границах земельного участка с кадастровым номером 57:22:1110101:633, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, р-н Ливенский, с. Сосновка, ул. Центральная в целях планируемого строительства храма в честь Св. Николая Чудотворца в с. Сосновка Ливенского района Орловской области.

Алифанов Сергей Алексеевич



УТВЕРЖДАЮ

Председатель публичных слушаний
Первый заместитель главы
администрации Ливенского района

В.А. Фирсов

« 25 » 04 2024 года

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 12 О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ

внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сосновского сельского поселения Ливенского района Орловской области в части: актуализации, приведения в соответствие с требованиями действующего законодательства состава и содержания документов; приведения границ населенных пунктов, а также функционального и территориального зонирования (с учетом унификации их состава) в соответствие со сложившейся градостроительной ситуацией с учетом данных государственного кадастра недвижимости; приведения в соответствие с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412; описания местоположения границ населенных пунктов и территориальных зон, в том числе в формате XML-схем; отображения границы охранной зоны проектируемого объекта, наименование: сеть газораспределения по адресу: Орловская область, Ливенский район, с. Вязовик, ул. Лесная, д. 4 в виде территории общей площадью 1 175 кв. м, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии двух метров с каждой стороны газопровода; установления функциональной жилой зоны и изменений границ территориальной зоны ИТ2 (зона инженерно-транспортной инфраструктуры в границах населенных пунктов) на жилую территориальную зону с учетом унификации зонирования на территории сельских поселений в границах земельного участка с кадастровым номером 57:22:1110101:633, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, р-н Ливенский, с. Сосновка, ул. Центральная в целях планируемого строительства храма в честь Св. Николая Чудотворца в с. Сосновка Ливенского района Орловской области.

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения или публичные слушания:

Проект документации по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сосновского сельского поселения Ливенского района Орловской области в части: актуализации, приведения в соответствие с требованиями действующего законодательства состава и содержания документов; приведения границ населенных пунктов, а также функционального и территориального зонирования (с учетом унификации их состава) в соответствие со сложившейся градостроительной ситуацией с учетом данных государственного кадастра недвижимости; приведения в соответствие с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412; описания местоположения границ населенных пунктов и территориальных зон, в том числе в формате XML-схем; отображения границы охранной зоны проектируемого объекта, наименование: сеть газораспределения по адресу: Орловская область, Ливенский район, с. Вязовик, ул. Лесная, д. 4 в виде территории общей площадью 1 175 кв. м, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии двух метров с каждой стороны

газопровода; установления функциональной жилой зоны и изменений границ территориальной зоны ИТ2 (зона инженерно-транспортной инфраструктуры в границах населенных пунктов) на жилую территориальную зону с учетом унификации зонирования на территории сельских поселений в границах земельного участка с кадастровым номером 57:22:1110101:633, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, р-н Ливенский, с. Сосновка, ул. Центральная в целях планируемого строительства храма в честь Св. Николая Чудотворца в с. Сосновка Ливенского района Орловской области.

2. Заявитель:

Исполняющий обязанности начальника Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области – главного архитектора Орловской области В.С. Миронов.

3. Организация-разработчик:

БУ ОО «Орелархплан»

302028, г. Орловская обл., г. Орел, Победы б-р, д. 6, офис 63

Тел. 8(4862)44-35-02

4. Правовой акт о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний:

Постановление администрации Ливенского района Орловской области от 29 марта 2024 года № 114 «О проведении публичных слушаний по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сосновского сельского поселения Ливенского района Орловской области».

5. Срок проведения публичных слушаний:

25 апреля 2024 года в 10-00 часов.

6. Формы оповещения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний:

Официальный сайт администрации Ливенского района Орловской области: www.adm-livr.ru

7. Сведения о проведении экспозиции по материалам:

Экспозиция открыта с 29 марта 2024 года по 25 апреля 2024 года по адресу: Орловская область г. Ливны, ул. Воронежская, д. 4, кабинет № 8.

8. Сведения о проведении открытого собрания участников публичных слушаний:

Место проведения публичных слушаний: около жилого дома № 10 расположенного по адресу: Орловская область, Ливенский район, Сосновское с/п, д. Миляево, ул. Лесная, д. 10.

9 Предложения и замечания участников публичных слушаний:

В ходе обсуждения вопросов и замечаний не поступило.

10. Сведения о протоколе публичных слушаний:

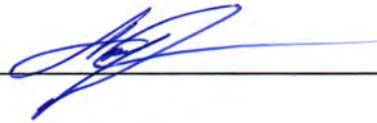
протокол № 12 от 25 апреля 2024 г.

11. Выводы и рекомендации по проведению публичных слушаний по проекту:


Одобрить рассмотренный проект по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сосновского сельского поселения Ливенского района Орловской области в части: актуализации, приведения в соответствие с требованиями действующего законодательства состава и содержания документов; приведения границ населенных пунктов, а также функционального и территориального зонирования (с учетом унификации их состава) в соответствие со сложившейся градостроительной ситуацией с учетом данных государственного кадастра недвижимости; приведения в соответствие с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412; описания местоположения границ населенных пунктов и территориальных зон, в том числе в формате XML-схем; отображения границы охранной зоны проектируемого

объекта, наименование: сеть газораспределения по адресу: Орловская область, Ливенский район, с. Вязовик, ул. Лесная, д. 4 в виде территории общей площадью 1 175 кв. м, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии двух метров с каждой стороны газопровода; установления функциональной жилой зоны и изменений границ территориальной зоны ИТ2 (зона инженерно-транспортной инфраструктуры в границах населенных пунктов) на жилую территориальную зону с учетом унификации зонирования на территории сельских поселений в границах земельного участка с кадастровым номером 57:22:1110101:633, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, р-н Ливенский, с. Сосновка, ул. Центральная в целях планируемого строительства храма в честь Св. Николая Чудотворца в с. Сосновка Ливенского района Орловской области.

Алифанов Сергей Алексеевич



УТВЕРЖДАЮ
Председатель публичных слушаний
Первый заместитель главы
администрации Ливенского района


В.А. Фирсов
« 26 » 2024 года

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 14 О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ

внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сосновского сельского поселения Ливенского района Орловской области в части: актуализации, приведения в соответствие с требованиями действующего законодательства состава и содержания документов; приведения границ населенных пунктов, а также функционального и территориального зонирования (с учетом унификации их состава) в соответствие со сложившейся градостроительной ситуацией с учетом данных государственного кадастра недвижимости; приведения в соответствие с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412; описания местоположения границ населенных пунктов и территориальных зон, в том числе в формате XML-схем; отображения границы охранной зоны проектируемого объекта, наименование: сеть газораспределения по адресу: Орловская область, Ливенский район, с. Вязовик, ул. Лесная, д. 4 в виде территории общей площадью 1 175 кв. м, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии двух метров с каждой стороны газопровода; установления функциональной жилой зоны и изменений границ территориальной зоны ИТ2 (зона инженерно-транспортной инфраструктуры в границах населенных пунктов) на жилую территориальную зону с учетом унификации зонирования на территории сельских поселений в границах земельного участка с кадастровым номером 57:22:1110101:633, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, р-н Ливенский, с. Сосновка, ул. Центральная в целях планируемого строительства храма в честь Св. Николая Чудотворца в с. Сосновка Ливенского района Орловской области.

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения или публичные слушания:

Проект документации по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сосновского сельского поселения Ливенского района Орловской области в части: актуализации, приведения в соответствие с требованиями действующего законодательства состава и содержания документов; приведения границ населенных пунктов, а также функционального и территориального зонирования (с учетом унификации их состава) в соответствие со сложившейся градостроительной ситуацией с учетом данных государственного кадастра недвижимости; приведения в соответствие с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412; описания местоположения границ населенных пунктов и территориальных зон, в том числе в формате XML-схем; отображения границы охранной зоны проектируемого объекта, наименование: сеть газораспределения по адресу: Орловская область, Ливенский район, с. Вязовик, ул. Лесная, д. 4 в виде территории общей площадью 1 175 кв. м, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии двух метров с каждой стороны

газопровода; установления функциональной жилой зоны и изменений границ территориальной зоны ИТ2 (зона инженерно-транспортной инфраструктуры в границах населенных пунктов) на жилую территориальную зону с учетом унификации зонирования на территории сельских поселений в границах земельного участка с кадастровым номером 57:22:1110101:633, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, р-н Ливенский, с. Сосновка, ул. Центральная в целях планируемого строительства храма в честь Св. Николая Чудотворца в с. Сосновка Ливенского района Орловской области.

2. Заявитель:

Исполняющий обязанности начальника Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области – главного архитектора Орловской области В.С. Миронов.

3. Организация-разработчик:

БУ ОО «Орелархплан»

302028, г. Орловская обл., г. Орел, Победы б-р, д. 6, офис 63

Тел. 8(4862)44-35-02

4. Правовой акт о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний:

Постановление администрации Ливенского района Орловской области от 29 марта 2024 года № 114 «О проведении публичных слушаний по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сосновского сельского поселения Ливенского района Орловской области».

5. Срок проведения публичных слушаний:

26 апреля 2024 года в 10-00 часов.

6. Формы оповещения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний:

Официальный сайт администрации Ливенского района Орловской области: www.adm-livg.ru

7. Сведения о проведении экспозиции по материалам:

Экспозиция открыта с 29 марта 2024 года по 26 апреля 2024 года по адресу: Орловская область г. Ливны, ул. Воронежская, д. 4, кабинет № 8.

8. Сведения о проведении открытого собрания участников публичных слушаний:

Место проведения публичных слушаний: около жилого дома № 1 расположенного по адресу: Орловская область, Ливенский район, Сосновское с/п, д. Леньшино, ул. Березовая, д. 1.

9 Предложения и замечания участников публичных слушаний:

В ходе обсуждения вопросов и замечаний не поступило.

10. Сведения о протоколе публичных слушаний:

протокол № 14 от 26 апреля 2024 г.

11. Выводы и рекомендации по проведению публичных слушаний по проекту:

Одобрить рассмотренный проект по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сосновского сельского поселения Ливенского района Орловской области в части: актуализации, приведения в соответствие с требованиями действующего законодательства состава и содержания документов; приведения границ населенных пунктов, а также функционального и территориального зонирования (с учетом унификации их состава) в соответствие со сложившейся градостроительной ситуацией с учетом данных государственного кадастра недвижимости; приведения в соответствие с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412; описания местоположения границ населенных пунктов и территориальных зон, в том числе в формате XML-схем; отображения границы охранной зоны проектируемого

объекта, наименование: сеть газораспределения по адресу: Орловская область, Ливенский район, с. Вязовик, ул. Лесная, д. 4 в виде территории общей площадью 1 175 кв. м, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии двух метров с каждой стороны газопровода; установления функциональной жилой зоны и изменений границ территориальной зоны ИТ2 (зона инженерно-транспортной инфраструктуры в границах населенных пунктов) на жилую территориальную зону с учетом унификации зонирования на территории сельских поселений в границах земельного участка с кадастровым номером 57:22:1110101:633, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, р-н Ливенский, с. Сосновка, ул. Центральная в целях планируемого строительства храма в честь Св. Николая Чудотворца в с. Сосновка Ливенского района Орловской области.

Алифанов Сергей Алексеевич