

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЛИВЕНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 апреля 2011 г.
г. Ливны

№ 88

Об утверждении программы мероприятий
по снижению административных барьеров
в строительстве на территории Ливенского
района.

В целях реализации поручений Председателя Правительства Российской Федерации по итогам заседания Правительственной комиссии по вопросам регионального развития «О задачах субъектов Российской Федерации по снятию административных барьеров в строительстве» состоявшегося 15 июля 2010 года в г. Волгограде, создания условий для улучшения инвестиционного климата и увеличения объемов жилищного строительства на территории Ливенского района.

1. Утвердить прилагаемую программу мероприятий по снижению административных барьеров в строительстве на территории Ливенского района.

2. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации района Кожухова А.И.

Глава района

Ю.Н. Ревин



Приложение к постановлению
Администрации Ливенского района
от 13 апреля 2011 г. № 88

ПРОГРАММА
мероприятий по снижению административных барьеров в строительстве
на территории Ливенского района

№	Наименование мероприятия	Вид документа	Ответственные исполнители	Сроки выполнения	Индикативные показатели
I. Разработка (корректировка) нормативных правовых актов в сфере градостроительной деятельности					
1	Внесение изменений в правовые акты Ливенского района Орловской области: по подготовке документов территориального планирования Ливенского района;	Постановление администрации Ливенского района Орловской области	Управление по строительству, архитектуре и ЖКХ администрации Ливенского района	IV квартал 2011 года	Приведение муниципальных правовых актов в соответствие с законодательством
2	Внесение изменений в правовые акты сельских поселений Ливенского района Орловской области: 1) по разработке документации по планировке территорий; 2) по подготовке и выдаче разрешений на строительство	Постановление администраций сельских поселений Ливенского района Орловской области	Администрации сельских поселений Ливенского района Орловской области	до 1 января 2012 года	Приведение муниципальных правовых актов в соответствие с законодательством

№	Наименование мероприятия	Вид документа	Ответственные исполнители	Сроки выполнения	Индикативные показатели
3	Установление перечня случаев, когда предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена осуществляется исключительно на торгах	Постановление администрации Ливенского района Орловской области	Управление муниципального имущества администрации Ливенского района Орловской области	III квартал 2011 года	Обеспечение конкурентной среды на строительном рынке
II. Разработка и утверждение документов территориального планирования и градостроительного зонирования					
4	Разработка и утверждение документов территориального планирования: генерального плана сельского поселения	Муниципальный правовой акт представительного органа сельского поселения Ливенского района Орловской области	Сельские поселения Ливенского района Орловской области	до 1 января 2012 года	Обеспечение территорий сельских поселений документами территориального планирования в соответствии с законодательством: 16 генпланов сельских поселений
5	Разработка и утверждение документов градостроительного зонирования: правила землепользования и застройки сельского поселения	Муниципальный правовой акт представительного органа сельского поселения Ливенского района Орловской области	Сельские поселения Ливенского района Орловской области	до 1 января 2012 года	Обеспечение территорий сельских поселений документами градостроительного зонирования. Обеспечение прозрачности

№	Наименование мероприятия	Вид документа	Ответственные исполнители	Сроки выполнения	Индикативные показатели
					процедур возможности использования земельных участков
III. Разработка и утверждение административных регламентов на исполнение муниципальных услуг					
6	Разработка и утверждение административного регламента по формированию и ведению информационного фонда документов территориального планирования, документации по планировке территории и фонда материалов и данных инженерных изысканий Ливенского района Орловской области	Постановление администрации Ливенского района Орловской области	Управление по строительству, архитектуре и ЖКХ администрации Ливенского района	IV квартал 2011 года	Установление доступности процедур по предоставлению сведений из ИСОГД
7	Разработка и утверждение административного регламента по предоставлению земельного участка для целей строительства на территории Ливенского района на аукционе; по предварительному согласованию места размещения объекта	Постановление администрации Ливенского района Орловской области	Управление муниципального имущества администрации Ливенского района. Управление по строительству, архитектуре и ЖКХ администрации Ливенского района.	III квартал 2011 года	Установление прозрачности процедур при предоставлении земельных участков

№	Наименование мероприятия	Вид документа	Ответственные исполнители	Сроки выполнения	Индикативные показатели
8	Разработка и утверждение административного регламента по предоставлению сведений из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД)	Постановление администрации Ливенского района Орловской области	Управление по строительству, архитектуре и ЖКХ администрации Ливенского района	II квартал 2011 года	Установление доступности процедур по предоставлению сведений из ИСОГД
9	Разработка и утверждение административного регламента по подготовке и выдаче градостроительных планов земельных участков	Постановление администраций сельских поселений Ливенского района Орловской области	Администрации сельских поселений Ливенского района Орловской области	II квартал 2011 года	Установление прозрачности процедур при подготовке градостроительного плана земельного участка
10	Разработка и утверждение административного регламента по подготовке и выдаче разрешений на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	Постановление администраций сельских поселений Ливенского района Орловской области	Администрации сельских поселений Ливенского района Орловской области	II квартал 2011 года	Сокращение случаев повторного обращения в связи с предоставлением неполного пакета документов
11	Сокращение сроков подготовки и выдачи градостроительных планов земельных участков до 15 рабочих дней для строительства объектов жилищного строительства	Постановление администраций сельских поселений Ливенского района Орловской области	Администрации сельских поселений Ливенского района Орловской области	I квартал 2012 года	Сокращение периода между датой предоставления земельного участка и получения разрешения на строительство объекта на 15 дней (сокращение срока

№	Наименование мероприятия	Вид документа	Ответственные исполнители	Сроки выполнения	Индикативные показатели
					подготовки градостроительного плана в 2 раза)
12	Сокращение сроков выдачи разрешений на строительство индивидуальных жилых домов до 5 рабочих дней	Постановление администраций сельских поселений Ливенского района Орловской области	Администрации сельских поселений Ливенского района Орловской области	I квартал 2012 года	Сокращение периода между датой предоставления земельного участка и получения разрешения на строительство объекта на срок до 5 дней (сокращение срока подготовки разрешения на строительство в 2 раза)
IV. Оптимизация процедур формирования и предоставления земельных участков для строительства					
13	Формирование фонда земельных участков с целью предоставления их на торгах. Размещение информации о фонде и поддержании ее в актуальном состоянии на официальном сайте администрации Ливенского района Орловской области	Информация в сети Интернет	Управление муниципального имущества администрации Ливенского района. Управление по строительству, архитектуре и ЖКХ администрации Ливенского района.	IV квартал 2012 года	Формирование фонда земельных участков для строительства со всем пакетом документов в системе многофункциональных центров, позволяющих снять с потенциальных застройщиков функцию по проведению различного рода согласований,

№	Наименование мероприятия	Вид документа	Ответственные исполнители	Сроки выполнения	Индикативные показатели
					связанных с размещением объектов капитального строительства и подключением сетей инженерно-технического обеспечения
14	Определение перечня согласований при предоставлении земельного участка по процедуре предварительного согласования места размещения объекта капитального строительства	Постановление администрации Ливенского района Орловской области	Управление муниципального имущества администрации Ливенского района. Управление по строительству, архитектуре и ЖКХ администрации Ливенского района	II квартал 2011 года	Исключение избыточных процедур по согласованию при формировании земельного участка
15	Подготовка градостроительного плана в период формирования земельного участка для предоставления его на аукционе	Постановление администраций сельских поселений Ливенского района Орловской области	Администрации сельских поселений Ливенского района Орловской области	I квартал 2012 года	Сокращение периода между датой предоставления земельного участка и получения разрешения на строительство объекта на срок 30 дней

№	Наименование мероприятия	Вид документа	Ответственные исполнители	Сроки выполнения	Индикативные показатели
V. Развитие систем коммунальной инфраструктуры					
16	Разработка и утверждение муниципальных программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры	Постановление администраций сельских поселений Ливенского района Орловской области	Администрации сельских поселений Ливенского района Орловской области	II квартал 2012 года Срок разработки связан со сроками разработки документов территориального планирования	Создание основы для разработки инвестиционных программ
17	Разработка инвестиционных программ организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения	Постановление администрации Ливенского района Орловской области	Эксплуатирующие организации (по согласованию); органы местного самоуправления муниципальных образований (по согласованию)	IV квартал 2012 год	Реализация программ комплексного развития