**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ЛИВЕНСКИЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ КОРОТЫШСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29 марта 2019 г. № 12

с. Коротыш

**О внесении изменений в постановление администрации Коротышского сельского поселения № 58 от 27 декабря 2017 года «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Коротышского сельского поселения на 2018 - 2024 годы»**

В целях приведения муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Коротышского сельского поселения на 2018 – 2024 годы» в соответствие с требованиями действующего законодательства администрация Коротышского сельского поселения постановляет:

* 1. Внести в постановление администрации Коротышского сельского поселения № 58 от 27 декабря 2017 года «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Коротышского сельского поселения на 2018 – 2024 годы» (в редакции постановлений администрации Коротышского сельского поселения № 20 от 30 марта 2018 года, № 40 от 17 июля 2018 года, № 11 от 28 февраля 2019 года) следующие изменения:

1.1. В приложении к постановлению:

1) раздел 1. Общая характеристика текущего состояния сферы благоустройства Коротышского сельского поселения дополнить абзацами следующего содержания:

«Муниципальная программа «Формирование современной городской среды на территории Коротышского сельского поселения на 2018-2024 годы» синхронизируется с другими программами (планами) и мероприятиями, реализуемыми на территории Коротышского сельского поселения:

- в сфере обеспечения доступности городской среды для маломобильных групп населения с мероприятиями, направленными на создание условий для беспрепятственного доступа инвалидов и других маломобильных групп населения к общественным территориям и дворовым территориям многоквартирных домов (оборудование доступных для инвалидов мест отдыха, установка скамеек со спинками и подлокотниками, оборудование тротуаров бордюрными пандусами для въезда, устройство пандусов на придомовых и общественных территориях, устройство входной группы для беспрепятственного прохода на дворовую и общественную территорию);

- в рамках реализации областной адресной программы «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов на территории Орловской области» с мероприятиями, направленные на повышение надежности жизнеобеспе­чения и комфортности проживания населения за счет приведения технического состояния мест общего пользования жилищного фонда в соответствие с дейст­вующими нормативными требованиями;

- в рамках реализации Всероссийской акции «Дни защиты от экологической опасности» ежегодно с 01 апреля по 01 июня с проведением экологических субботников, смотров – конкурсов по благоустройству территории поселения, с осуществлением природоохранных мероприятий;

- в рамках реализации муниципальной программы по обеспечению безопасности дорожного движения на территории Ливенского района на 2019-2021 годы с осуществлением мероприятий по ремонту автомобильных дорог.

В ходе реализации и по результатам реализации мероприятий муниципальной Программы муниципальная Программа может подвергаться корректировке (актуализации).»;

2) в разделе 3. Перечень и характеристика муниципальной Программы:

2.1) основное мероприятие 2: Привлечение жителей Коротышского сельского поселения к участию в принятии решений по определению мероприятий и реализации проектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов дополнить абзацами следующего содержания:

«Форма финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, включенной в муниципальную Программу после 20 февраля 2019 года, может быть выражена в виде взноса в денежной форме в размере не менее 20 % стоимости выполнения дополнительных работ.

Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий, включенных в муниципальную Программу, приведен в приложении 10 к муниципальной программе «Формирование современной городской среды на территории Коротышского сельского поселения на 2018 - 2024 годы».

Реализация мероприятий по благоустройству дворовых территорий в рамках минимального и дополнительного перечней работ осуществляется при условии наличия решения собственников помещений о принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома.»;

2.2) основное мероприятие 7: Реализация регионального проекта «Формирование комфортной городской среды» федерального проекта «Формирование комфортной городской среды в рамках национального проекта Российской Федерации «Жилье и городская среда» изложить в следующей редакции:

«Основное мероприятие 7: Реализация регионального проекта «Формирование комфортной городской среды» федерального проекта «Формирование комфортной городской среды в рамках национального проекта Российской Федерации «Жилье и городская среда»

Заключение администрацией Коротышского сельского поселения муниципальных контрактов по результатам закупки товаров, работ и услуг (обеспечение контрактования на работы по объектам) должно быть обеспечено не позднее 1 июля года предоставления субсидии - для выполнения работ по благоустройству общественных территорий, не позднее 1 мая года предоставления субсидии - для заключения соглашений на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий, за исключением случаев обжалования действий (бездействия) заказчика и (или) комиссии по осуществлению закупок и (или) оператора электронной площадки при осуществлении закупки товаров, работ, услуг в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок указанного обжалования.

Минимальный гарантийный срок на результаты выполнения работ должен составлять 3 (три) года при заключении муниципальных контрактов с подрядными организациями.

Администрация Коротышского сельского поселения вправе исключить из адресного перечня дворовых и общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной Программы, территории, расположенные вблизи многоквартирных домов, физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) которых превышает 70 процентов, а также территории, которые планируются к изъятию для муниципальных или государственных нужд в соответствии с генеральным планом Коротышского сельского поселения при условии одобрения решения об исключении указанных территорий из адресного перечня дворовых территорий и общественных территорий Межведомственной комиссией по обеспечению реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» в Орловской области, созданной в соответствии с Указом Губернатора Орловской области от 28 февраля 2017 года № 94 (далее-Межведомственная комиссия), установленном данной комиссией.

Администрация Коротышского сельского поселения вправе исключить из адресного перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной Программы, дворовые территории, собственники помещений многоквартирных домов которых приняли решение об отказе от благоустройства дворовой территории в рамках реализации соответствующей программы. При этом исключение дворовой территории из перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной Программы, возможно только при условии одобрения соответствующего решения муниципального образования в порядке, установленном Межведомственной комиссией, установленном данной комиссией.

В ходе реализации регионального проекта «Формирование комфортной городской среды» федерального проекта «Формирование комфортной городской среды в рамках национального проекта Российской Федерации «Жилье и городская среда» администрацией Коротышского сельского поселения обеспечивается проведение работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома и которые не сформированы в соответствии с действующим законодательством.

Выполнение мероприятий в рамках проекта «Формирование комфортной городской среды» возможно с привлечением добровольцев (волонтеров). При этом администрацией Коротышского сельского поселения обеспечиваются необходимые условия для привлечения добровольцев (волонтеров) к участию в реализации мероприятий по формированию современной городской среды.»;

3) раздел 6. Этапы и сроки реализации муниципальной Программы дополнить абзацем 2 следующего содержания:

«Информация о реализации муниципальной Программы и проектов благоустройства администрацией Коротышского сельского поселения размещается в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ).»;

4) приложение 9 к муниципальной программе «Формирование современной городской среды на территории Коротышского сельского поселения на 2018-2024 годы» изложить в новой редакции, согласно приложению 1;

5) муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Коротышского сельского поселения на 2018-2024 годы» дополнить приложением 10, согласно приложению 2.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его обнародования.

3. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации Ливенского района Орловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в Информационном бюллетене Коротышского сельского поселения.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Коротышского сельского поселения С.Н. Янзин

Приложение 1

к постановлению администрации Коротышского сельского поселения

от 29 марта 2019 № 12

Приложение 9

к муниципальной программе

«Формирование современной

городской среды на территории

Коротышского сельского поселения

на 2018-2024 годы»

**Перечень**

**объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству не позднее 2020 года за счет средств указанных лиц в соответствии с заключенными соглашениями с администрацией Коротышского сельского поселения**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес территории | Годы реализации |
| 1. | Территория, прилегающая к магазину №14 Ливенское райпо, расположенная по адресу: Орловская область, Ливенский район, с. Коротыш, ул. Заводская, 1а. | 2018-2020 |
| 2. | Территория, прилегающая к часовне «Святого Благоверного князя Александра Невского» расположенная по адресу: Орловская область, Ливенский район, с. Коротыш, ул. Заводская, 25. |

Приложение 2

к постановлению администрации Коротышского сельского поселения

от 29 марта 2019 № 12

Приложение 10

к муниципальной программе

«Формирование современной

городской среды на территории

Коротышского сельского поселения

на 2018-2024 годы»

**Порядок аккумулирования и расходования средств**

**заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного**

**перечня работ по благоустройству дворовых территорий, включенных в**

**муниципальную программу**

1.1. Общие положения.

1.1.1.  Настоящий Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий [многоквартирных домов](http://pandia.ru/text/category/mnogokvartirnie_doma/) (далее – Порядок), регламентирует процедуру аккумулирования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий Коротышского сельского поселения, механизм контроля за их расходованием, а также устанавливает порядок и формы финансового участия граждан в выполнении указанных работ.

1.1.2. Под заинтересованными лицами понимаются собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству и обеспечивающие финансовое (трудовое) участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий.

1.1.3. Под формой финансового участия граждан понимается доля финансового участия заинтересованных лиц в выполнении мероприятий по благоустройству дворовых территорий в рамках дополнительного перечня работ. Доля финансового участия граждан определяется на общем собрании собственников жилых помещений многоквартирных жилых домов.

1.2.  Условия аккумулирования и расходования средств.

1.2.1. Аккумулирование средств осуществляется в целях обеспечения работ по дополнительному перечню работ по благоустройству дворовых территорий и производится на счетах управляющих компаний, уполномоченных администрацией сельского поселения на основании постановления администрации сельского поселения (далее – уполномоченное предприятие).

1.2.2. Уполномоченное предприятие в течении 30 рабочих дней после официального опубликования постановления администрации сельского поселения о выборе уполномоченного предприятия по аккумулированию и расходованию средств заключает соглашение с заинтересованными лицами, в котором определяются порядок и сумма перечисления [денежных средств](http://pandia.ru/text/category/denezhnie_sredstva/) заинтересованными лицами.

1.2.3. Перечисление денежных средств заинтересованными лицами осуществляется на счет Уполномоченного предприятия в течение 90 календарных дней после заключения Соглашения.

Ответственность за неисполнение заинтересованными лицами указанного обязательства определяется в заключенном соглашении.

1.2.4. Уполномоченное предприятие обеспечивает учет поступающих от заинтересованных лиц денежных средств в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории, которых подлежат благоустройству.

1.2.5. Уполномоченное предприятие обеспечивает ежемесячное опубликование на официальном сайте администрации Ливенского района данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории, которых подлежат благоустройству.

1.2.6. Уполномоченное предприятие ежемесячно обеспечивает направление данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству, в адрес общественной комиссии.

1.2.7. Расходование аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется в соответствии с условиями соглашения на [выполнение работ](http://pandia.ru/text/category/vipolnenie_rabot/) в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

1.2.8. Уполномоченное предприятие осуществляет перечисление средств заинтересованных лиц на расчетный счет подрядной организации, открытый в кредитной организации, после согласования актов приемки работ (услуг) по организации благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, с лицами, которые уполномочены действовать от имени собственников помещений многоквартирных домов.

Прием выполненных работ осуществляется на основании предоставленного подрядной организацией акта приемки работ (услуг) по организации благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов представителем уполномоченного предприятия совместно с лицами, которые уполномочены действовать от имени собственников помещений многоквартирных домов, в течение 3 рабочих дней после выполнения работ и предоставления Акты приемки работ (услуг).

1.3.  Контроль за соблюдением условий порядка.

1.3.1. Контроль за целевым расходованием аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется администрацией сельского поселения в соответствии с бюджетным законодательством.

1.3.2.Уполномоченное предприятие обеспечивает возврат аккумулированных денежных средств заинтересованным лицам в срок до [31 декабря](http://pandia.ru/text/category/31_dekabrya/) текущего года при условии:

- экономии денежных средств, по итогам проведения конкурсных процедур;

- неисполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по вине подрядной организации;

- не предоставления заинтересованными лицами доступа к проведению благоустройства на дворовой территории;

- возникновения обстоятельств непреодолимой силы;

- возникновения иных случаев, предусмотренных действующим законодательством.